

Cơ hội đầu tư mã PTB

Phòng Tư vấn đầu tư Khách hàng cá nhân

Kết quả kinh doanh tích cực trong ngắn hạn

Ngày viết: 08/06/2026

Tác giả: Đặng Phú – Trưởng phòng phân tích cơ bản

Nội dung chính

KẾT QUẢ KINH DOANH TÍCH CỰC TRONG NGẮN HẠN

Phần 1

Tổng quan doanh nghiệp

Giới thiệu lịch sử hình thành cùng mô hình kinh doanh và tình hình kinh doanh năm 2025 của doanh nghiệp

Phần 2

Luận điểm đầu tư

Kết quả kinh doanh tích cực trong ngắn hạn

Phần 3

Luận điểm đầu tư 1

Mảng gỗ hưởng lợi ngắn hạn từ việc tích hàng sớm trước khi điều tra thuế quan của Mỹ.

Phần 4

Luận điểm đầu tư 2

Nhà máy quartz mảng đá đạt tối đa công suất và hưởng lợi từ nhu cầu nội địa

Phần 5

Luận điểm đầu tư 3

Ghi nhận doanh thu từ dự án bất động sản Central Life

LỊCH SỬ HÌNH THÀNH & CÁC CỘT MỐC CỐT LÕI

- 1996** **Khởi đầu từ Quân đội**
Thành lập CT Phú Tài thuộc Bộ Quốc phòng (QK5) – hợp nhất 3 DN khai thác, chế biến gỗ & đá tại Bình Định.
- 2000** **Sáp nhập & Mở rộng**
Sáp nhập CT Thăng Lợi, tăng năng lực sản xuất gỗ xuất khẩu.
- 2004** **Cổ phần hóa**
Chuyển từ DNNN sang Công ty Cổ phần.
- 2011** **Niêm yết HOSE**
PTB niêm yết ngày 20/05/2011 – bước ngoặt huy động vốn & minh bạch quản trị.
- 2020–2025** **Chuyển dịch công nghệ**
Đầu tư Đá nhân tạo Quartz cao cấp (GD 1 & 2) và Viên nén gỗ – mở rộng động lực tăng trưởng.

CHIẾN LƯỢC & TẦM NHÌN

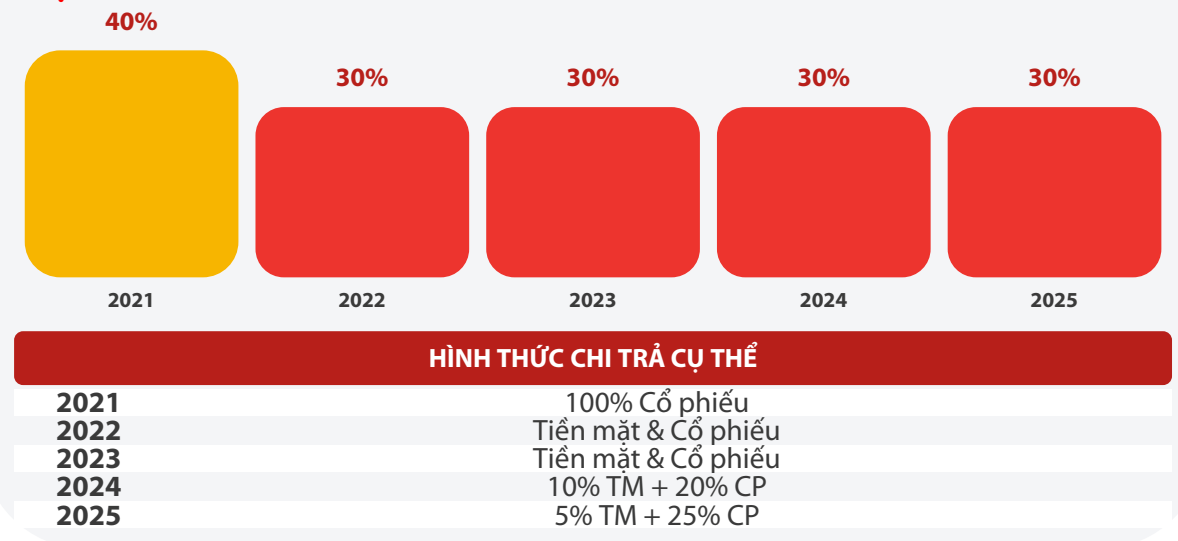
TẦM NHÌN	XANH HÓA NGUỒN NGUYÊN LIỆU	CHUYỂN DỊCH CƠ CẤU SẢN PHẨM
Trở thành thương hiệu vật liệu nội thất & đá ốp lát cao cấp dẫn đầu Việt Nam; khẳng định vị thế trên chuỗi cung ứng toàn cầu (đặc biệt Mỹ & Châu Âu).	Áp dụng nghiêm ngặt chứng chỉ FSC → mở rộng mạnh vào Nhật Bản, Hàn Quốc, EU; giảm phụ thuộc thị trường Mỹ.	Dịch chuyển từ đá tự nhiên (Granite/Marble) sang Đá thạch anh nhân tạo (Quartz) – biên LN gộp >30%; tự chủ chuỗi giá trị mỏ & bột thạch anh.

Nguồn: PTB, CTCK Rông Việt tổng hợp

CƠ CẤU CỔ ĐÔNG (31/12/2025)

NỘI BỘ & QUẢN TRỊ 34,63%	Nhà đầu tư đại chúng 65,37%
<ul style="list-style-type: none"> • Ông Lê Vỹ — Cựu Chủ tịch HĐQT 13,23% • Ông Lê Văn Thảo — Chủ tịch HĐQT đương nhiệm 8,69% • Ông Lê Văn Lộc — Thành viên HĐQT 6,10% • Các TV HĐQT & Ban điều hành khác — BKS, KTT, Phó TGD 3,91% • Bà Võ Thị Hoài Châu — Người có liên quan nội bộ 2,70% 	

LỊCH SỬ TRẢ CỔ TỨC 5 NĂM GẦN NHẤT



HÌNH THỨC CHI TRẢ CỤ THỂ

2021	100% Cổ phiếu
2022	Tiền mặt & Cổ phiếu
2023	Tiền mặt & Cổ phiếu
2024	10% TM + 20% CP
2025	5% TM + 25% CP

PTB có 3 mảng động lực tăng trưởng chính: **Gỗ, Đá và Bất động sản** (ô tô đóng góp không đáng kể).

1. MẢNG GỖ: TINH CHẾ XUẤT KHẨU (OEM/ODM)

- **Cốt lõi:** Sản phẩm gỗ nội thất (tủ bếp, tủ tắm) đạt chuẩn FSC, CARB-P2, E0/E1 sang Mỹ, EU.
- **Đầu vào:** Gỗ nguyên liệu FSC nhập khẩu; đang tự chủ qua thương vụ Lâm nghiệp An Phú.
- **Sản xuất:** Chế biến tại NM Thăng Lợi, Phù Cát; tự động hóa tối ưu tỷ lệ dùng gỗ và chi phí.
- **Đầu ra:** OEM/ODM cho Wayfair, Ashley Furniture, Lowe's; phế phẩm làm Viên nén gỗ xuất Nhật/Hàn.

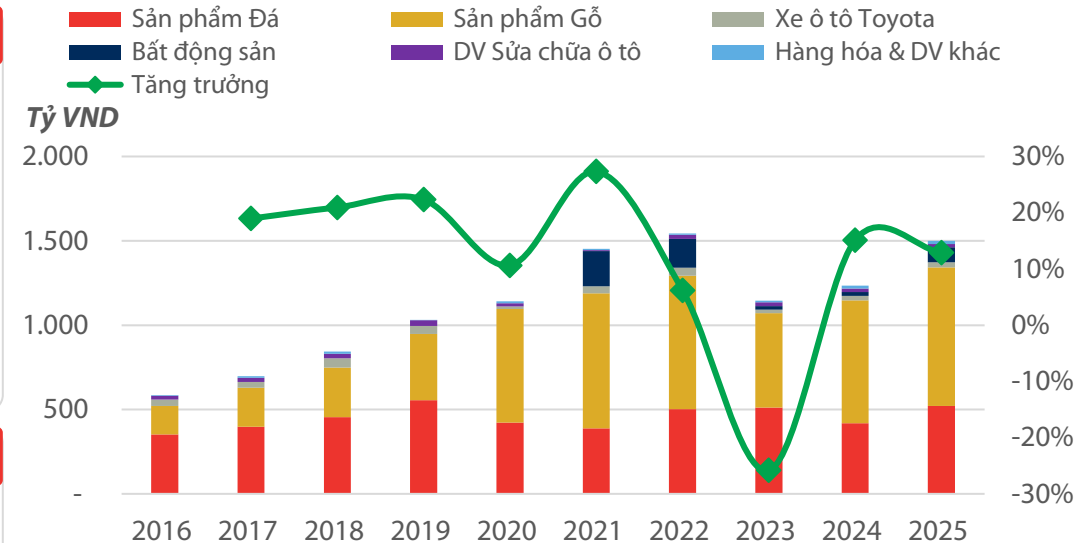
2. MẢNG ĐÁ: CHUỖI GIÁ TRỊ KHÉP KÍN

- **Cốt lõi:** Tự chủ từ mỏ đến thành phẩm — đá tự nhiên (Granite/Marble) và đá nhân tạo Quartz.
- **Đầu vào:** Trữ lượng độc quyền trên 53 triệu m³ tại miền Trung/Nghệ An; mỏ thạch anh Yên Bái.
- **Sản xuất:** Đá tự nhiên — khai thác, xẻ tấm, mài bóng theo QCVN 16. Quartz — nghiền, trộn polymer, ép rung chân không (GD 2).
- **Đầu ra:** Nội địa cho hạ tầng quốc gia, đại đô thị, NOXH; xuất khẩu Quartz sang Mỹ, Úc nhờ lợi thế bột đá tự chủ.

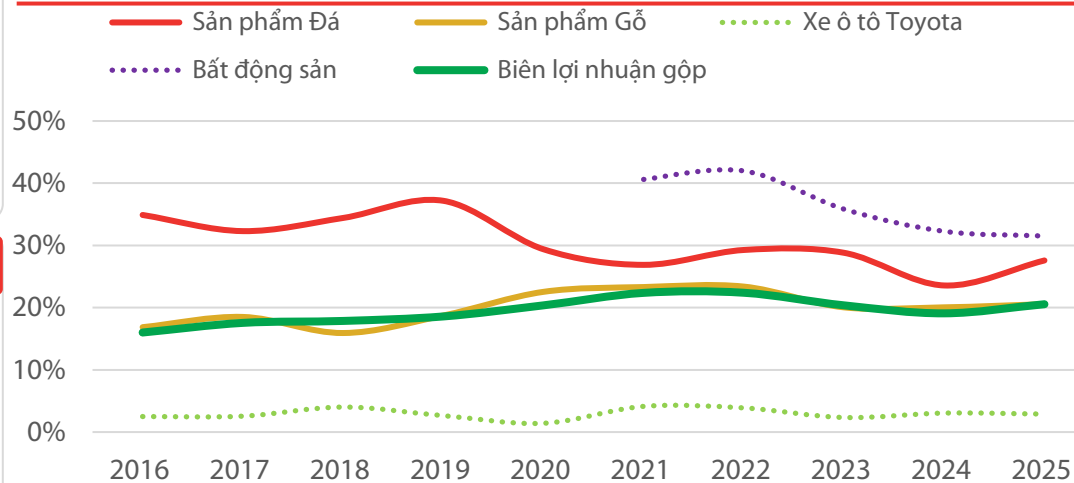
3. MẢNG BẤT ĐỘNG SẢN: "CHỦ ĐẦU TƯ BẢN ĐỊA" XOAY VÒNG VỐN

- **Cốt lõi:** Xoay vòng dòng tiền đột biến tại thị trường ngách Bình Định; căn hộ trung–cao cấp và đất nền pháp lý sạch.
- **Đầu vào:** Tận dụng uy tín thương hiệu địa phương tiếp cận quỹ đất sạch (Central Life, Residence, Bắc Điều Trì).
- **Vận hành:** Đóng vai Chủ đầu tư, thuê thầu ngoài thi công cuốn chiếu để tối ưu chi phí vốn vay.

Cơ cấu lợi nhuận gộp của PTB trong 10 năm qua

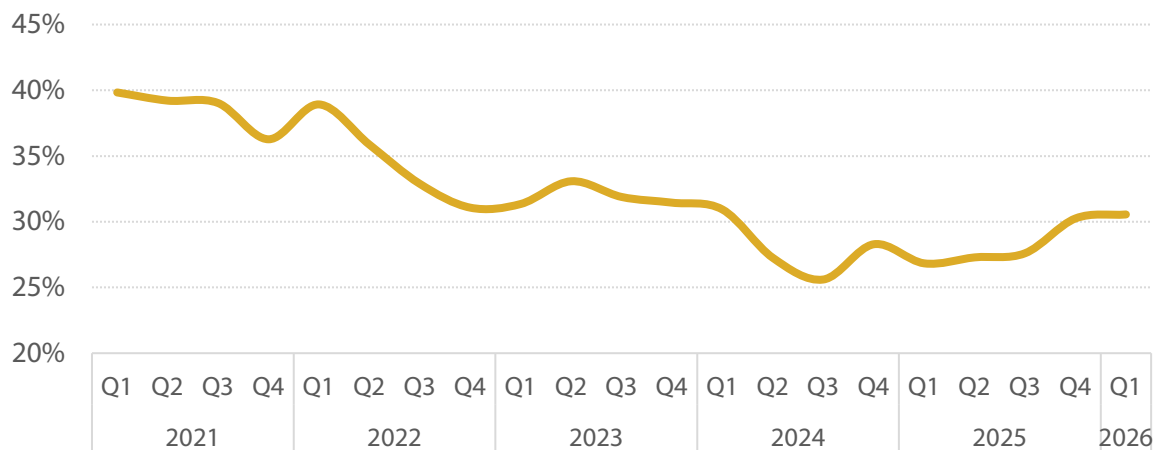


Biên Lợi nhuận gộp của các mảng kinh doanh chính



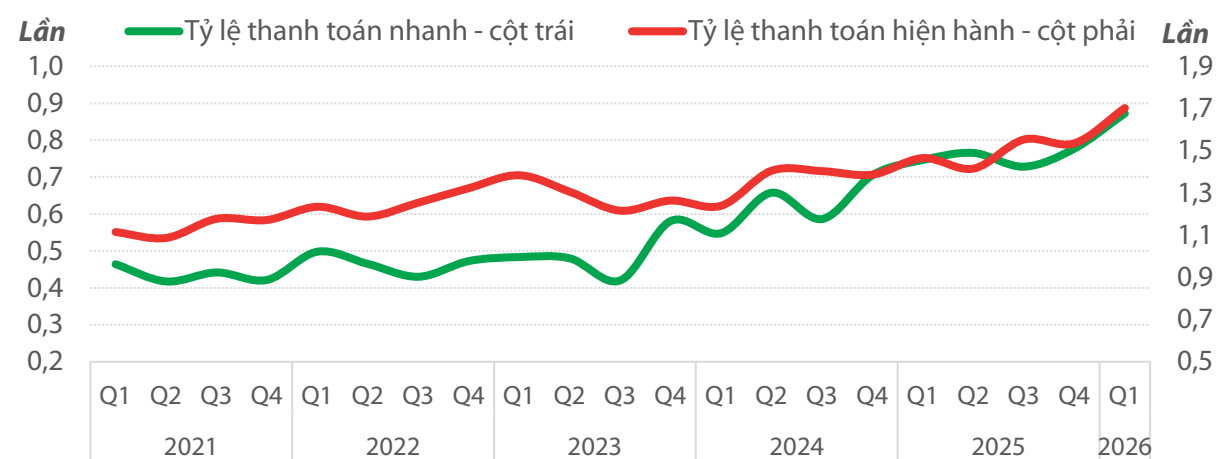
Nguồn: FiinX. VDSC tổng hợp.

Tỷ lệ vốn vay trong tổng nguồn vốn của PTB



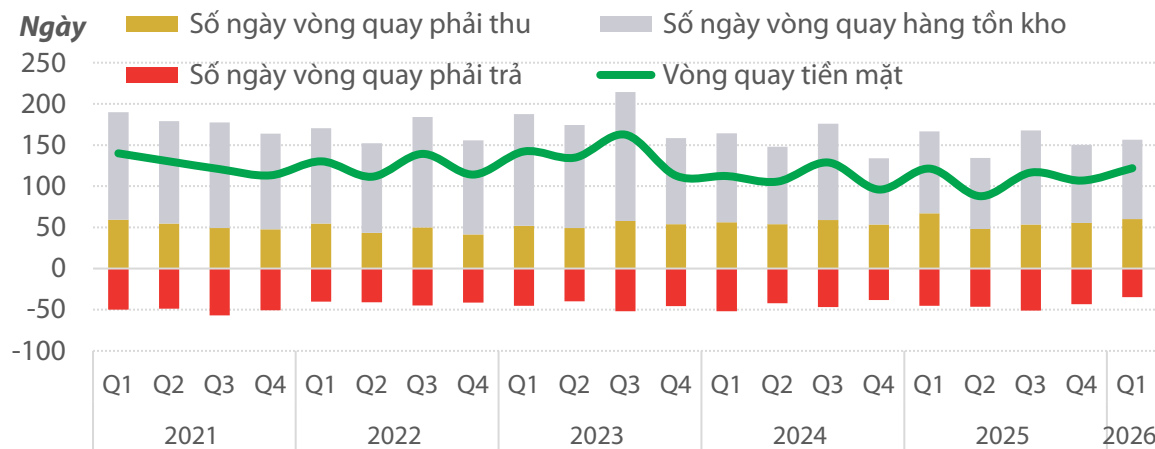
Nguồn: FiinX, VDSC tổng hợp.

Các tỷ lệ thanh khoản ngắn hạn của PTB



Nguồn: FiinX, VDSC tổng hợp.

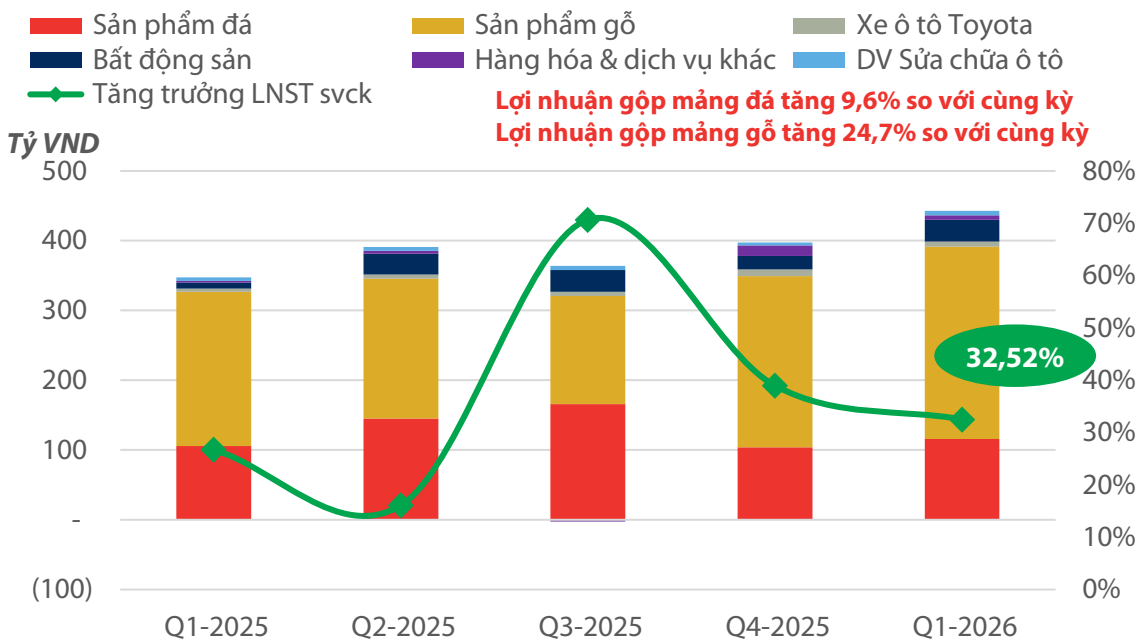
Vòng quay tiền mặt của PTB



Nguồn: FiinX, VDSC tổng hợp.

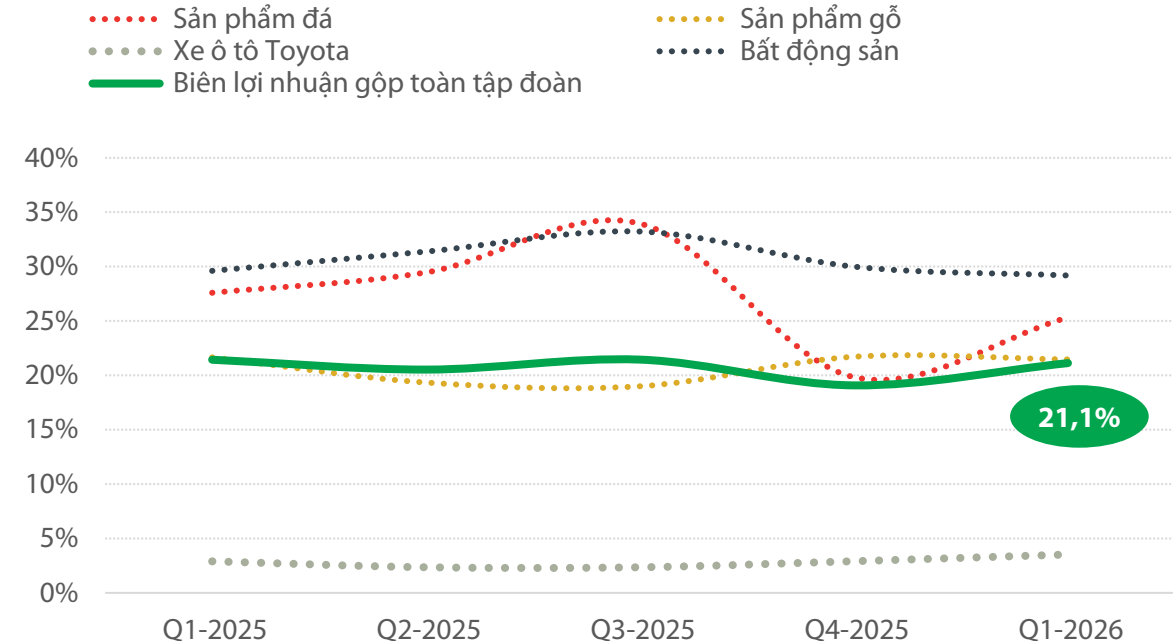
- Trong 5 năm qua PTB đã dần giảm sự phụ thuộc vào nợ vay khi tỷ lệ vốn vay trong tổng nguồn vốn giảm từ mức 40% xuống còn khoảng 30%. Trong đó, 80% các khoản vay này là ngắn hạn trong Q1/2026 còn 20% là các khoản vay dài hạn phục vụ cho việc đầu tư nhà máy viên nén gỗ. Trong môi trường lãi suất đang tăng thì chiến lược này giúp cho tập đoàn tiết kiệm được rất nhiều chi phí.
- Về thanh khoản thì công ty ngày càng cải thiện các tỷ lệ thanh toán nhanh và hiện hành trong 5 năm qua, giúp cho sức khỏe tài chính dần được cải thiện thông qua việc giảm vay nợ và tăng việc sử dụng vốn chủ sở hữu.
- Vòng quay tiền mặt của PTB cũng được tập đoàn khá kỷ luật giữ quanh mức 122-140 ngày trong 5 năm qua, cho thấy khả năng quản trị rất ổn định và nhất quán của đội ngũ ban lãnh đạo tập đoàn.

Cơ cấu biên lợi nhuận gộp của PTB trong 5 quý gần nhất



Nguồn: FiinX, Bloomberg, VDSC tổng hợp.

Biên lợi nhuận gộp các mảng kinh doanh chính trong 5 quý gần nhất



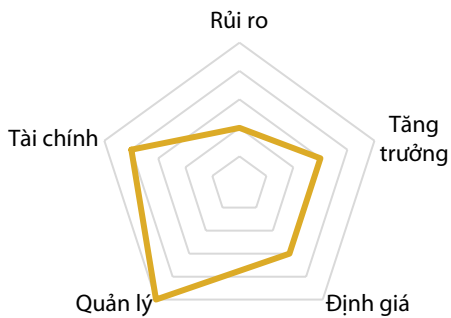
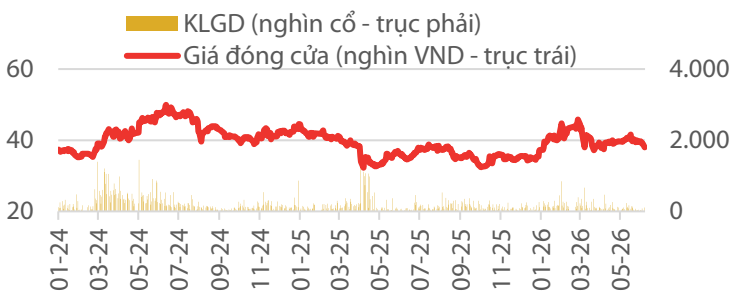
Nguồn: FiinX, Bloomberg, VDSC tổng hợp.

- Quý 1 năm 2026, PTB ghi nhận doanh thu thuần sơ bộ đạt 2.074 tỷ đồng, **tăng trưởng 28%** so với cùng kỳ năm trước và hoàn thành 24% kế hoạch doanh thu cả năm là 8.790 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế đạt 189 tỷ đồng, **tăng trưởng 30%** so với cùng kỳ năm trước, hoàn thành 25% kế hoạch năm. Biên lợi nhuận trước thuế mở rộng đạt xấp xỉ 9,1%. Ban lãnh đạo dự kiến lợi nhuận trước thuế lũy kế 6 tháng đầu năm đạt 346 tỷ đồng, hoàn thành 51% dự báo cả năm, riêng lợi nhuận trước thuế Quý 2 năm 2026 kỳ vọng đạt khoảng 157 tỷ đồng, giảm nhẹ 1% so với cùng kỳ năm trước.
- Kết quả kinh doanh thay đổi do sự chuyển dịch cơ cấu sản phẩm khi công ty giảm tỷ trọng mảng có biên lợi nhuận thấp, **gia tăng bàn giao mảng có biên lợi nhuận gộp trên 30% như Đá nhân tạo Quartz giai đoạn 2 và Bất động sản**. Mảng Gỗ xuất khẩu sang Mỹ tăng trưởng nhờ **đối tác tăng tốc đặt hàng tích trữ** trước khi chính sách thuế quan mới áp dụng vào năm 2027, giúp lấp đầy đơn hàng hết 6 tháng đầu năm và lan sang Quý 3. Doanh thu mảng Đá tăng trưởng 20% so với cùng kỳ năm trước nhờ tiêu thụ mạnh sản phẩm đá Granite và Marble tại các dự án nhà ở xã hội và công trình hạ tầng nội địa. Mảng Bất động sản đóng góp doanh thu nhờ dự án chung cư **Phú Tài Central Life bước vào giai đoạn bàn giao cuốn chiếu và thu tiền từ cuối tháng 12 năm 2025**.
- Tuy nhiên, biên lợi nhuận trong Q2-2026 có thể chịu áp lực ngắn hạn do giá nguyên vật liệu đầu vào tăng và chi phí vận chuyển tăng từ 5% đến 6% bởi bất ổn địa chính trị vùng Biển Đỏ và Trung Đông.

MUA: 39,4%

<GTT: 38.000>

<GMT: 53.000>



THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	Tài nguyên Cơ bản
Vốn hóa (tỷ đồng)	3.916
SLCP đang lưu hành (triệu CP)	100
KLBO 3 tháng (nghìn CP)	131
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	6
SH NĐTNN còn lại (%)	15,93

TÀI CHÍNH

	2025A	2026F
Doanh thu (tỷ đồng)	7.300	8.979
LNST (tỷ đồng)	505	606
ROA (%)	8,4	10,0
ROE (%)	20,7	24,8
EPS (đồng)	5.050	6.060
P/E(lần)	12,2	8,8
P/B (lần)	1,49	1,2
Cổ tức tiền mặt (đồng)	1.000	1.000

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

1) Mảng gỗ - Giai đoạn cao điểm "Front-loading" để né thuế Mỹ

- Năm 2026 là thời gian để các nhà nhập khẩu Mỹ tích trữ hàng khi chính quyền Donald Trump đã lùi thời hạn áp thuế lên các sản phẩm gỗ nhập khẩu cho đến hết năm
- Đơn hàng đã lấp đầy trong ngắn hạn: Công ty đã lấp đầy đơn hàng cho 6 tháng đầu năm và bắt đầu nhận đơn cho Quý 3/2026.
- Nhà máy Phù Cát dự kiến nhận chứng chỉ FSC vào **tháng 6/2026** để mở cửa xuất khẩu sang Nhật Bản và Hàn Quốc, hướng tới mục tiêu công suất 500.000 tấn/năm (hứa hẹn mang về thêm 2.500 tỷ đồng doanh thu hàng năm trong tương lai gần)

2) Mảng đá – Vận hành tối đa công suất nhà máy quartz

- Ghi nhận trọn vẹn đóng góp từ nhà máy Quartz (Đá thạch anh nhân tạo) giai đoạn 2 (+50% công suất so với công suất giai đoạn 1 – từ 450 nghìn m2/năm lên 675 nghìn m2/năm) với biên lợi nhuận gộp vượt trội (trên 30%). Thị trường nội địa (nhất là mảng nhà ở xã hội) hỗ trợ ổn định sản lượng đá tự nhiên.

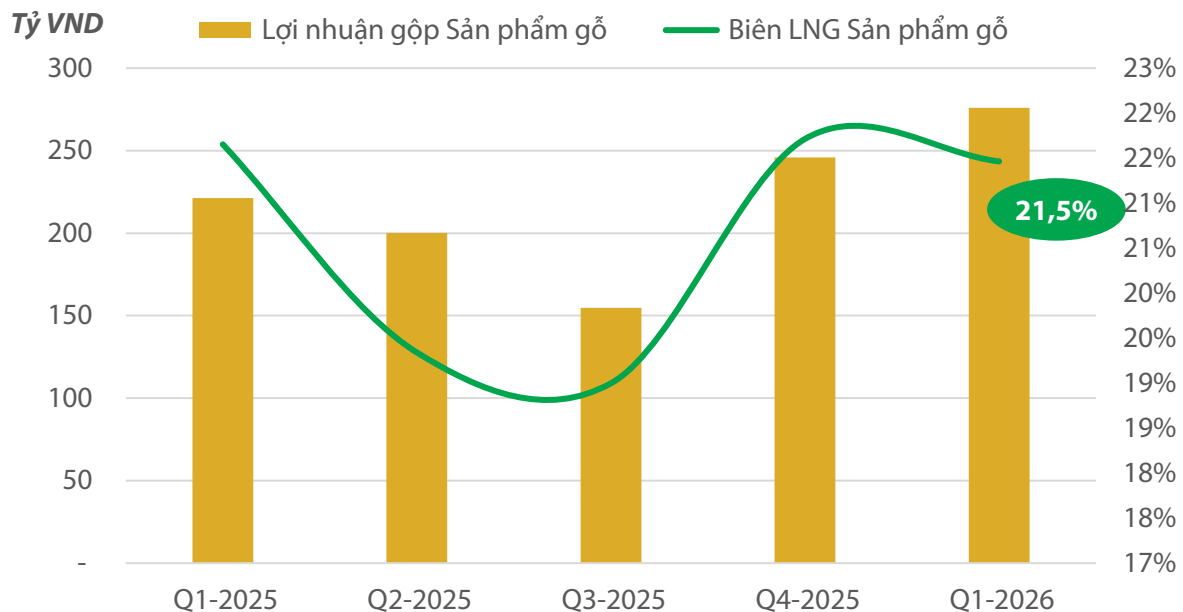
3) Mảng Bất động sản – Điểm rơi hạch toán lợi nhuận

- Dự án Phú Tài Central Life (Quy Nhơn) với quy mô 392 căn hộ và 16 shophouse bước vào giai đoạn bàn giao cuốn chiếu định hình khi dự án đã bắt đầu bàn giao những căn hộ đầu tiên từ cuối tháng 12/2025 và kỳ vọng doanh thu sẽ tập trung đổ về trong năm 2026 ước tính đạt 525 tỷ đồng.

Rủi ro đầu tư

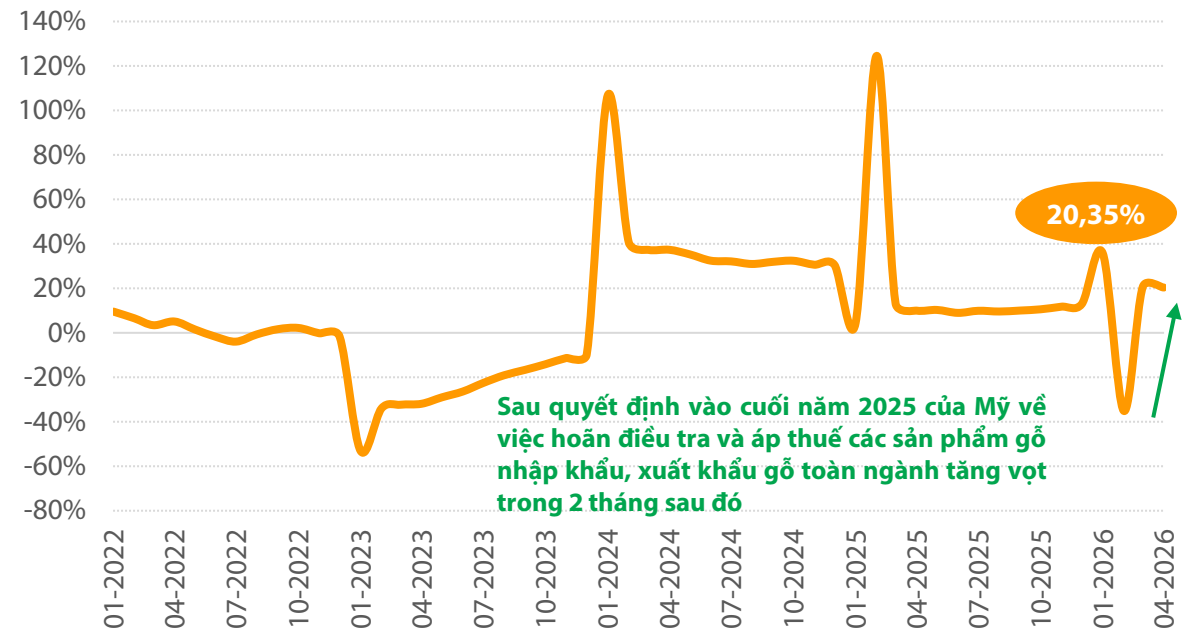
- 1) Rủi ro trung và dài hạn về chính sách thuế quan của chính quyền Donald Trump là hiện hữu. Các đơn hàng gỗ xuất qua Mỹ chiếm khoảng 30% doanh thu của PTB hàng năm nên khả năng điều này cũng sẽ ảnh hưởng tiêu cực đến kết quả kinh doanh nếu như các phán quyết từ các cuộc kiểm tra có kết quả tiêu cực.
- 2) Lợi nhuận Q2/2026 có thể giảm nhẹ do chi phí logistics gia tăng vì các diễn biến tại Trung Đông. Tình hình ở eo biển Hormuz cũng chưa có tín hiệu khả quan nên chi phí logistics cao có thể kéo dài tới cuối năm gây tác động phần nào đến tăng trưởng.

Lợi nhuận gộp và biên lợi nhuận gộp mảng gỗ



Nguồn: Fiinx, Bloomberg. VDSC tổng hợp.

Tăng trưởng xuất khẩu gỗ & sản phẩm gỗ tính từ đầu năm trong 4 năm

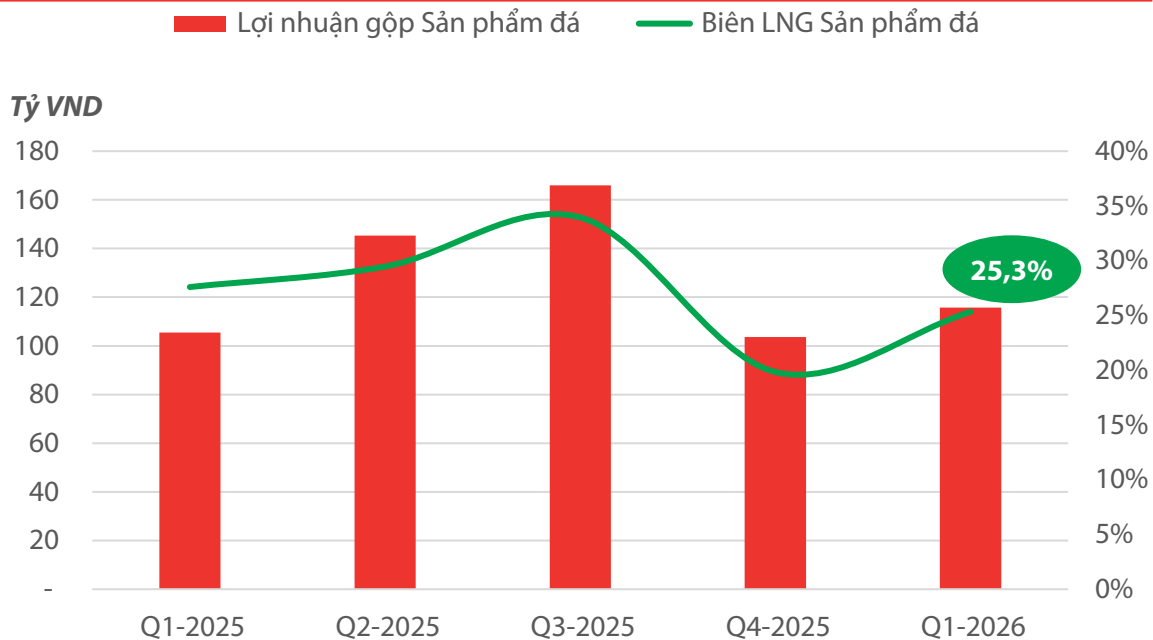


Sau quyết định vào cuối năm 2025 của Mỹ về việc hoãn điều tra và áp thuế các sản phẩm gỗ nhập khẩu, xuất khẩu gỗ toàn ngành tăng vọt trong 2 tháng sau đó

Nguồn: Fiinx, Bloomberg. VDSC tổng hợp.

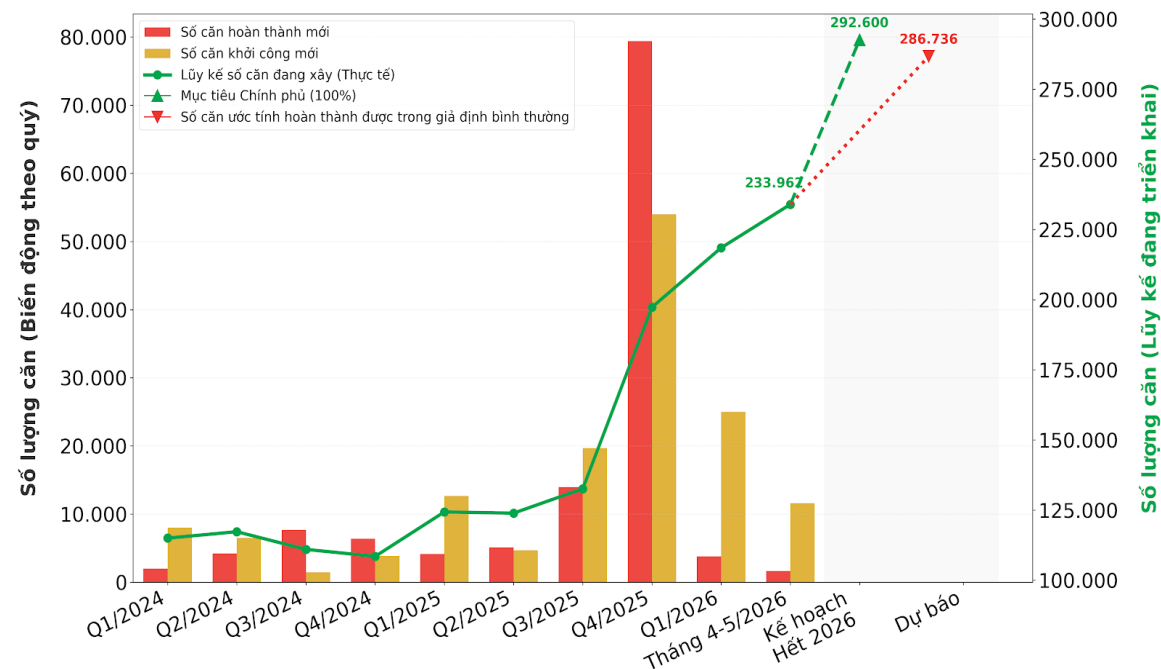
- Đối với mảng gỗ xuất khẩu sang thị trường Mỹ, đây là động lực lớn nhất đóng góp vào mức tăng trưởng doanh thu chung 28% và mức tăng trưởng lợi nhuận sau thuế 32,5% của toàn công ty trong quý 1 năm 2026. **Nguyên nhân cốt lõi đến từ việc các đối tác lớn tại thị trường này chủ động tăng tốc đặt hàng tích trữ** trước nhằm tận dụng khoảng thời gian pháp lý trong năm 2026, trước khi chính sách thuế quan mới thuộc Mục 232 dự kiến sẽ chính thức áp dụng vào năm 2027.
- Xu hướng đẩy mạnh tiến độ đặt hàng này đã giúp PTB lấp đầy toàn bộ các đơn hàng cho sáu tháng đầu năm 2026. Do đó, mảng gỗ trở thành chân kiềng cốt lõi thúc đẩy doanh thu thuần sơ bộ của công ty đạt 2.074 tỷ VND trong 3 tháng đầu năm và có thể tăng trưởng mạnh hơn từ đây đến cuối năm khi xu hướng tích hàng dự kiến sẽ vẫn tiếp diễn.

Lợi nhuận gộp và biên lợi nhuận gộp mảng đá



Nguồn: Fiinx, Bloomberg. VDSC tổng hợp.

Tăng trưởng xuất khẩu gỗ & sản phẩm gỗ tính từ đầu năm trong 4 năm gần nhất



Nguồn: Bộ xây dựng. VDSC tổng hợp.

- Mảng đá ghi nhận mức tăng trưởng doanh thu 20% so với cùng kỳ năm trước trong quý 1 năm 2026. Động lực tăng trưởng của mảng này hoàn toàn đến từ phân khúc nội địa, cụ thể là dòng sản phẩm đá Granite và Marble được tiêu thụ mạnh tại các dự án nhà ở xã hội và các công trình hạ tầng đang được Chính phủ đẩy mạnh tháo gỡ pháp lý. Ngoài ra, PTB cũng ghi nhận trọn vẹn đóng góp từ nhà máy Quartz (Đá thạch anh nhân tạo) giai đoạn 2 (+50% công suất so với công suất giai đoạn 1 – từ 450 nghìn m²/năm lên 675 nghìn m²/năm) với biên lợi nhuận gộp vượt trội (trên 30%) hơn so với đá tự nhiên và đang chuyển hướng chiến lược vào mảng này để đối phó với các đối thủ cạnh tranh từ Ấn Độ và Brazil ở thị trường quốc tế.
- Các dự án nhà ở xã hội sẽ tiếp tục được Chính phủ đẩy mạnh thực hiện trong năm 2026 với mục tiêu hoàn thành thêm 158.700 căn nhà ở xã hội (khiến cho lũy kế từ Q1/2024 lên 292.600 căn). Chúng tôi ước tính rằng Chính phủ có thể thực hiện được khoảng hơn 286.000 căn trong năm nay trong base case. Với uy tín và là thương hiệu trong nước, PTB sẽ có thể tiếp tục hưởng lợi từ chính sách này của Chính phủ và ngành đá sẽ tiếp tục là một động lực tăng trưởng lớn trong năm nay.

Các dự án bất động sản của PTB tính đến hết tháng 3/2026

Phú Tài Central Life

Vị trí: Đường Lý Thái Tổ - Hoàng Văn Thụ, TP. Quy Nhơn, Bình Định

Quy mô: 392 căn hộ và 16 căn Shophouse

Phân khúc: Chung cư phân khúc trung - cao cấp nội đô

Tiến độ: Đỉnh điểm bàn giao & Hạch toán: Đã chính thức bàn giao cuốn chiếu từ cuối 25/12/2025. Dòng tiền bàn giao nhà tập trung đổ về lớn và là động lực hạch toán chính mang về doanh thu mục tiêu 525 tỷ đồng cho năm 2026.

Phú Tài Jade Garden (Khu nhà ở Bắc Diêu Trì)

Vị trí: Trung tâm thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, Bình Định

Quy mô: 12,78 ha (127.834 m2). Tổng mức đầu tư 861 tỷ đồng.

Phân khúc: 421 lô đất nền và nhà phố liền kề chỉnh trang đô thị

Tiến độ: Đang thi công hạ tầng kỹ thuật: Dự án đất nền tình lẻ đón đầu làn sóng đô thị hóa. Đang hoàn thiện hạ tầng đồng bộ, được định vị là "cửa để dành" đóng góp doanh thu gối đầu cho giai đoạn 2027.

Phú Tài Residence

Vị trí: Đường Lê Đức Thọ, phường Hải Cảng, TP. Quy Nhơn, Bình Định

Quy mô: Dự án cao tầng, diện tích sàn thương mại lớn

Phân khúc: Chung cư phân khúc cao cấp hướng biển

Tiến độ: Giai đoạn cuối (Vét kho): Dự án đã hoàn tất bàn giao cơ bản toàn bộ từ trước, chỉ còn lại khoảng 06 căn hộ cuối cùng tính đến thời điểm chốt số liệu.

Phú Tài Vân Hà

Vị trí: Quy Nhơn Nam, Gia Lai

Quy mô: Quy mô đang cập nhật thiết kế cơ sở

Phân khúc: Khu đô thị thương mại hỗn hợp

Tiến độ: Chuẩn bị đầu tư: Dự án được triển khai thông qua công ty liên kết (trong đó PTB nắm giữ chính xác 50% tỷ lệ lợi ích).

Nguồn: PTB. VDSC tổng hợp.

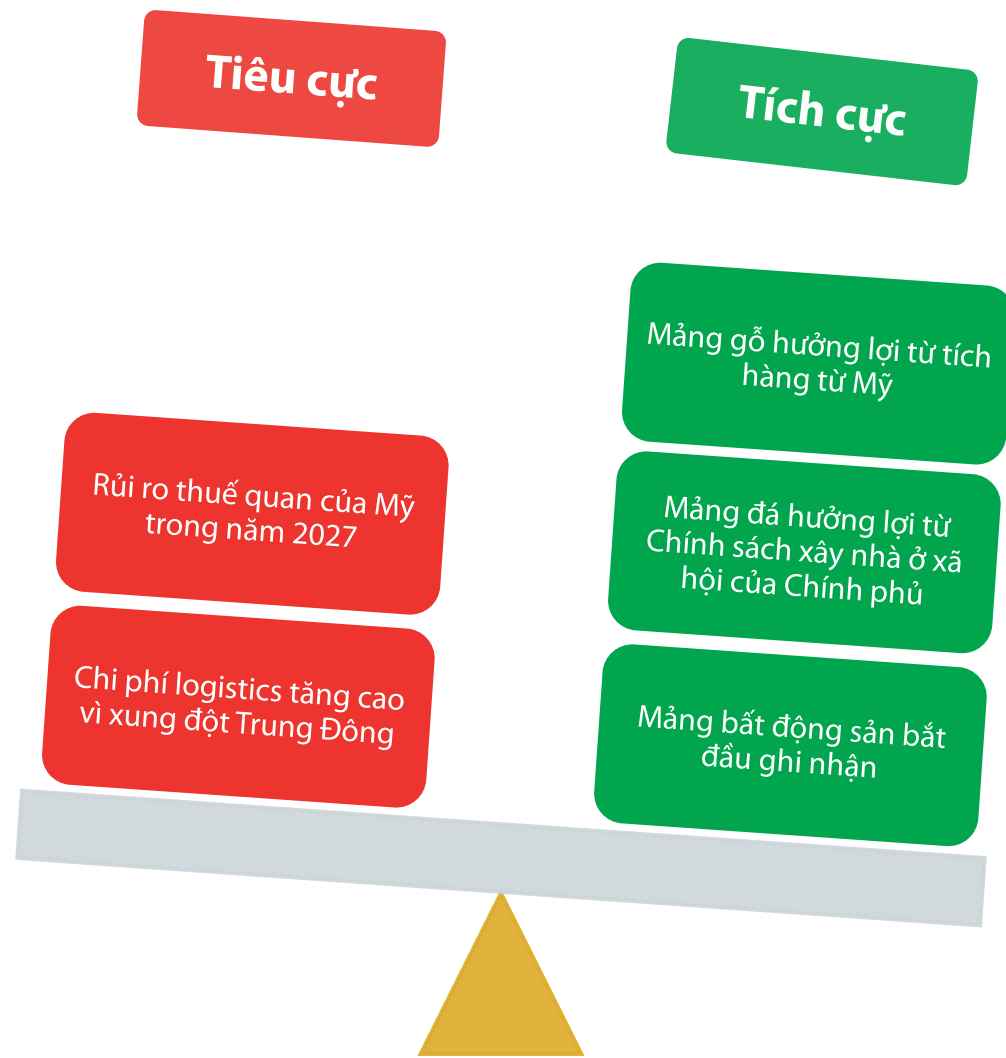
- Đối với mảng bất động sản, việc dự án chung cư Phú Tài Central Life tại Quy Nhơn bước vào giai đoạn bàn giao cuốn chiếu và thu tiền dứt điểm từ cuối tháng 12 năm 2025 đã giúp công ty có cơ sở hạch toán doanh thu ổn định ngay trong quý 1 năm 2026. Đây là động lực quan trọng đóng góp vào sự tăng trưởng chung của doanh nghiệp và tạo tiền đề để hoàn thành mục tiêu kế hoạch kinh doanh tăng trưởng 85% của cả năm 2026 cho riêng mảng này.

Quan điểm và định giá

- Chúng tôi đánh giá PTB là một cổ phiếu phù hợp cho các chiến lược đầu tư ngắn hạn khi các mảng kinh doanh của công ty đang được hưởng lợi từ các tác động bên ngoài trong ngắn hạn.
- Mảng gỗ nhiều khả năng sẽ là động lực tăng trưởng chính trong năm nay khi các nhà nhập khẩu Mỹ tích cực tích hàng, ban lãnh đạo công ty đặt kế hoạch mảng này sẽ có doanh thu khoảng 4.880 tỷ VND trong năm nay tăng 22% so với cùng kỳ
- Mảng đá vừa ghi nhận khoảng cũng sẽ được hưởng lợi từ Chính sách và quyết tâm chính trị của Chính phủ trong việc thực hiện xây dựng nhà ở xã hội cho người dân trong năm nay. Ban lãnh đạo đặt mục tiêu doanh thu mảng đá trong năm là 2.369 tỷ VND, tăng 26% so với cùng kỳ.
- Mảng bất động sản sau khoảng thời gian xây dựng thì cũng sẽ được hạch toán trong năm nay, ban lãnh đạo cũng đặt mục tiêu tăng trưởng tới 85% so với cùng kỳ với doanh thu đạt 525 tỷ VND trong năm nay.
- Chúng tôi ước tính giá trị hợp lý của cổ phiếu là **53.000 đồng/cp, tương ứng mức upside 33,4%** so với giá đóng cửa ngày 20/05/2026 tương ứng mức **P/E dự phóng khoảng 8,3 lần và P/B 1,2 lần**

Rủi ro đầu tư

- 1) Rủi ro trung và dài hạn về chính sách thuế quan của chính quyền Donald Trump là hiện hữu. Các đơn hàng gỗ xuất qua Mỹ chiếm khoảng 30% doanh thu của PTB hàng năm nên khả năng điều này cũng sẽ ảnh hưởng tiêu cực đến kết quả kinh doanh nếu như các phán quyết từ các cuộc kiểm tra có kết quả tiêu cực.
- 2) Trong kịch bản xấu nhất, chúng tôi nghĩ rằng KQKD năm 2027 của PTB sẽ bị ảnh hưởng tiêu cực bởi các chính sách thuế quan với doanh thu giảm khoảng 15%. Tuy nhiên về lâu dài thì ảnh hưởng này sẽ dần được lấp đầy bởi các tệp khách hàng khác và thuế quan cũng sẽ có khả năng được gỡ sau năm 2028 khi nước Mỹ bầu Tổng thống mới
- 3) Lợi nhuận Q2/2026 có thể giảm nhẹ do chi phí logistics gia tăng vì các diễn biến tại Trung Đông. Tình hình ở eo biển Hormuz cũng chưa có tín hiệu khả quan nên chi phí logistics cao có thể kéo dài tới cuối năm gây tác động phần nào đến tăng trưởng.



MẠNG LƯỚI HOẠT ĐỘNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT - HỒI SỞ

Tầng 1 đến Tầng 8, Tòa nhà Viet Dragon, 141 Nguyễn Du, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh
 (+84) 28 6299 2006 info@vdsc.com.vn
 www.vdsc.com.vn MST 0304734965

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow, 02 Tôn Thất Tùng, Phường Kim Liên, Thành phố Hà Nội

(+84) 24 6288 2006
 (+84) 24 6288 2008

CHI NHÁNH NHA TRANG

Tầng 7, Tòa nhà Sacombank, 76 Quang Trung, Phường Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa

(+84) 25 8382 0006
 (+84) 25 8382 0008

CHI NHÁNH CÁN THƠ

Tầng 8, Tòa nhà Sacombank, 95-97-99 Võ Văn Tần, Phường Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ

(+84) 29 2381 7578
 (+84) 29 2381 8387

CHI NHÁNH VŨNG TÀU

Tầng 2 Tòa nhà VCCI Building, 155 đường Nguyễn Thái Học, Phường Tam Thăng, Thành phố Hồ Chí Minh

(+84) 25 4777 2006

CHI NHÁNH BÌNH DƯƠNG

Tầng 3 Tòa nhà Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh

(+84) 27 4777 2006

CHI NHÁNH ĐỒNG NAI

Tầng 8 Tòa nhà TTC Plaza, 53-55 đường Võ Thị Sáu, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai

(+84) 25 1777 2006



DỊCH VỤ PHÂN TÍCH & TƯ VẤN ĐẦU TƯ
TỐT NHẤT VIỆT NAM 2025
 GIẢI THƯỞNG GLOBAL BANKING & FINANCE

TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**